



#### ZEICHENERKLÄRUNG

##### Planzeichen Allgemein

- Umgrenzung Planungsgebiet
- Grundstücksgrenze Bestand
- Baubestand außerhalb Planungsgebiet
- Haupt-, Nebengebäude Bestand mit Darstellung der Dachlandschaft
- Sitzgelegenheit, Bank
- Öffentlicher Spielplatz
- Marterl, Kreuz

##### Planzeichen Maß der baulichen Nutzung

- II** Zahl der Vollgeschosse im Bestand, z.B. 2 Vollgeschosse
- I** 1 Vollgeschoss
- II** 2 Vollgeschosse
- +D** ausgebautes Dachgeschoss
- Abgrenzung Maß der baulichen Nutzung: Zahl der Vollgeschosse

##### Planzeichen Verkehr

- Öffentliche Verkehrsfläche, mit Abgrenzung Gehweg Bestand
- Fuß- / Radweg Bestand
- F** Gehweg
- F+R** Geh- und Radweg
- P** Öffentliche Stellplätze
- H** Haltestelle ÖPNV

## ENTWURF

**20839**

Bauvorhaben

### 9. Ändrg. Bebauungsplan Nr. 20 "Straßenland"

Planinhalt

#### Karte Bestand

H/B = 297 / 420 (0.12m<sup>2</sup>)

Bauherr  
Gemeinde  
Feldkirchen-Westerham  
Ollinger Straße 10  
83620 Feldk.-Westerh.

Entwurfsverfasser  
**plg** Planungsgruppe  
Strasser  
Zweigstelle Rosenheim  
Kufsteiner Str. 87, 83026 Rosenheim  
Tel.: +49 / (0)8031 / 30 425-10  
rosenheim@plg-strasser.de

Planersteller RU/Kai	Planlayout PL6	Maßstab 1 : 1.500	Datum 18.03.2021
-------------------------	-------------------	----------------------	---------------------

Allplan 2021